

Standardní evropské informace o spotřebitelském úvěru



1. Údaje o věřiteli spotřebitelského úvěru

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s.
Bělehradská 128, čp. 222, Praha 2, PSČ: 120 21, Tel: 222 824 777 (dále jen "Banka")
Zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2281, IČ: 60192852

2. Popis základních vlastností spotřebitelského úvěru

| | |
|---|--------------------------|
| Druh spotřebitelského úvěru: | Překlenovací úvěr |
| Celková výše spotřebitelského úvěru: | 185 000 Kč |
| Doba trvání smlouvy o spotřebitelském úvěru (v měsících): | 222 |

3. Náklady spotřebitelského úvěru

| | |
|---|--------------|
| Roční úroková sazba: | 6,39% |
| Roční procentní sazba nákladů (RPSN): | 6,67% |
| <i>Jedná se o celkové náklady úvěru vyjádřené jako roční procento celkové výše úvěru. Účelem RPSN je pomoci klientovi porovnat různé nabídky.</i> | |
| <i>Pozn.: Výše uvedené RPSN jsou vypočteny na základě vzorového příkladu. Vstupní podmínky pro výpočet vzorových příkladů jsou uvedeny na konci tohoto dokumentu. Vzorový příklad tvoří přílohu tohoto dokumentu.</i> | |
| Celková částka, kterou budete muset zaplatit: | 337 169 Kč |
| <i>To znamená výše vypůjčené jistiny plus úroky a případné náklady související s úvěrem klienta.</i> | |

4. Související náklady

| | |
|--|--|
| Vedení doplňkového produktu, který slouží ke zlevnění úvěru: | Směrování příjmu a plateb na účet vedený Komerční bankou, a.s. |
| Veškeré další náklady vyplývající ze smlouvy o spotřebitelském úvěru: | Cena a poplatky za výše uvedené Bankovní služby se zaokrouhlují na celé koruny (Kč) podle obecných pravidel a řídí se platným Sazebníkem úhrad Modré pyramidy stavební spořitelny, a.s., za poskytované služby pro fyzické osoby a Úrokovým listkem. |
| Zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr: | 1 850 Kč |
| Spravování úvěru - měsíčně: | 25 Kč |
| Vedení běžného účtu (poplatek za měsíc): | Poplatek dle platného Sazebníku KB k běžnému účtu aktuálně používanému klientem. |
| Změna ve smlouvě vymezených podmínek úvěru z podnětu klienta: | 1 500 Kč |
| Změna v příslibu vymezených podmínek úvěru: | 0 Kč |
| Služba zaslání výpisů z úvěrového účtu v papírové formě: | 0 Kč |
| Vystavení potvrzení o výši zaplacených úroků z úvěru na základě požadavku účastníka smlouvy (netýká se automaticky zaslání potvrzení): | 50 Kč |
| Předčasné splacení úvěru: | <p>Překlenovací úvěr: Výše náhrady nákladů za předčasné splacení překlenovacího úvěru nesmí přesáhnout 1 % z předčasně splacené části celkové výše spotřebitelského úvěru, přesahuje-li doba mezi předčasným splacením a sjednaným koncem spotřebitelského úvěru jeden rok. Není-li tato doba delší než jeden rok, nesmí výše náhrady nákladů přesáhnout 0,5 % z předčasně splacené části celkové výše spotřebitelského úvěru.</p> <p>MPSS nesmí požadovat náhradu nákladů za předčasné splacení: - pokud splacení bylo provedeno v rámci plnění z pojistné smlouvy určené k zajištění splacení spotřebitelského úvěru, - v případě přečerpání, nebo - pokud splacení bylo provedeno v období, pro které není stanovena pevná úroková sazba.</p> <p>Náhrada nákladů nesmí přesáhnout částku úroku, kterou by spotřebitel zaplatil za dobu od předčasně splacení do skončení spotřebitelského úvěru. Ve fázi překlenovacího úvěru se v případě jeho splacení postupuje dle článku 4 odst. VÚP.</p> <p>Přídělený úvěr: Ve fázi přiděleného úvěru má strana dlužnická právo splatit úvěr kdykoli, a to bezplatně, tj. bez jakýchkoli požadavků věřitele na náhradu za předčasné splacení. V takovém případě má spotřebitel právo na poměrné snížení celkových nákladů spotřebitelského úvěru, a to bezplatně.</p> |

Hodnoty uvedené v tomto dokumentu jsou vypočteny na základě vzorového příkladu.

Vstupní podmínky pro výpočet vzorových příkladů jsou:

Úvěr je čerpán jednorázově.

Pro výpočet RPSN byly započítány následující poplatky:

| | |
|--|----------|
| Poplatek za zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr: | 1 850 Kč |
| Měsíční poplatek za vedení úvěrového účtu: | 25 Kč |
| Měsíční poplatek za vedení účtu stavebního spoření: | 25 Kč |
| Měsíční poplatek za vedení běžného účtu: | 0 Kč |
| Roční poplatek za výpis z úvěrového účtu: | 0 Kč |
| Roční poplatek za výpis z účtu stavebního spoření: | 19 Kč |

Vzorový příklad:

| Číslo platby | Výše platby |
|--------------------|-------------|
| 1. - 117. platba | 1 565 Kč |
| 118. - 123. platba | 1 010 Kč |
| 124. - 223. platba | 1 388 Kč |