

## Standardní evropské informace o spotřebitelském úvěru



### 1. Údaje o věřiteli spotřebitelského úvěru

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s.  
 Bělehradská 128, čp. 222, Praha 2, PSČ: 120 21, Tel: 222 824 777 (dále jen "Banka")  
 Zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2281, IČ: 60192852

### 2. Popis základních vlastností spotřebitelského úvěru

|   |                     |
|---|---------------------|
| Druh spotřebitelského úvěru:                              | <b>Rychlou úvěr</b> |
| Celková výše spotřebitelského úvěru:                      | 185 000 Kč          |
| Doba trvání smlouvy o spotřebitelském úvěru (v měsících): | 179                 |

### 3. Náklady spotřebitelského úvěru

|  |   |
|--|---|
| Roční úroková sazba:   | 6,39%   |
| Roční procentní sazba nákladů (RPSN):  | <b>6,60%</b>  |
| Jedná se o celkové náklady úvěru vyjádřené jako roční procento celkové výše úvěru. Účelem RPSN je pomoci klientovi porovnat různé nabídky. | <i>Pozn.: Výše uvedené RPSN jsou vypočteny na základě vzorového příkladu. Vstupní podmínky pro výpočet vzorových příkladů jsou uvedeny na konci tohoto dokumentu. Vzorový příklad tvoří přílohu tohoto dokumentu.</i> |
| Celková částka, kterou budete muset zaplatit:  | 293 459 Kč  |
| <i>To znamená výše vypůjčené jistiny plus úroky a případné náklady související s úvěrem klienta.</i>                                       |   |

### 4. Související náklady

|   |  |
|---|--|
| Vedení doplňkového produktu, který slouží ke zlevnění úvěru:  | Směrování příjmu a plateb na účet vedený Komerční bankou, a.s.   |
| Veškeré další náklady vyplývající ze smlouvy o spotřebitelském úvěru:   | Cena a poplatky za výše uvedené Bankovní služby se zaokrouhlují na celé koruny (Kč) podle obecných pravidel a řídí se platným Sazebníkem úhrad Modré pyramidy stavební spořitelny, a.s., za poskytované služby pro fyzické osoby a Úrokovým lístkem.   |
| Zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr:  | 1 850 Kč   |
| Spravování úvěru - měsíčně:   | 25 Kč  |
| Vedení běžného účtu (poplatek za měsíc):  | Poplatek dle platného Sazebníku KB k běžnému účtu aktuálně používanému klientem.   |
| Změna ve smlouvě vymezených podmínek úvěru z podnětu klienta:   | 1 500 Kč   |
| Změna v příslibu vymezených podmínek úvěru:   | 0 Kč   |
| Služba zasílání výpisů z úvěrového účtu v papírové formě:   | 0 Kč   |
| Vystavení potvrzení o výši zaplacených úroků z úvěru na základě požadavku účastníka smlouvy (netýká se automaticky zasílaných potvrzení): | 50 Kč  |
| Předčasné splacení úvěru:   | <p><b>Překlenovací úvěr:</b><br/>                     Výše náhrady nákladů za předčasné splacení překlenovacího úvěru nesmí přesáhnout 1 % z předčasně splacené části celkové výše spotřebitelského úvěru, přesahuje-li doba mezi předčasným splacením a sjednaným koncem spotřebitelského úvěru jeden rok. Není-li tato doba delší než jeden rok, nesmí výše náhrady nákladů přesáhnout 0,5 % z předčasně splacené části celkové výše spotřebitelského úvěru.</p> <p>MPSS nesmí požadovat náhradu nákladů za předčasné splacení:<br/>                     - pokud splacení bylo provedeno v rámci plnění z pojistné smlouvy určené k zajištění splacení spotřebitelského úvěru,<br/>                     - v případě přečerpání, nebo<br/>                     - pokud splacení bylo provedeno v období, pro které není stanovena pevná úroková sazba.</p> <p>Náhrada nákladů nesmí přesáhnout částku úroku, kterou by spotřebitel zaplatil za dobu od předčasného splacení do skončení spotřebitelského úvěru. Ve fázi překlenovacího úvěru se v případě jeho splacení postupuje dle článku 4 odst. 7) VÚP s tím, že výše náhrady nákladů za předčasné splacení je upravena v tomto ujednání shora.</p> <p><b>Přidělený úvěr:</b><br/>                     Ve fázi přiděleného úvěru má strana dlužnická právo splatit úvěr kdykoli, a to bezplatně, tj. bez jakýchkoli požadavků věřitele na náhradu za předčasné splacení. V takovém případě má spotřebitel právo na poměrné snížení celkových nákladů spotřebitelského úvěru, a to bezplatně.</p> |

Hodnoty uvedené v tomto dokumentu jsou vypočteny na základě vzorového příkladu.

Vstupní podmínky pro výpočet vzorových příkladů jsou:

Úvěr je čerpán jednorázově.

### Pro výpočet RPSN byly započítány následující poplatky:

|  |          |
|--|----------|
| Poplatek za zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr: | 1 850 Kč |
| Měsíční poplatek za vedení úvěrového účtu:           | 25 Kč    |
| Měsíční poplatek za vedení účtu stavebního spoření:  | 25 Kč    |
| Měsíční poplatek za vedení běžného účtu:             | 0 Kč     |
| Roční poplatek za výpis z úvěrového účtu:            | 0 Kč     |
| Roční poplatek za výpis z účtu stavebního spoření:   | 19 Kč    |

### Vzorový příklad:

| Číslo platby      | Výše platby |
|-------------------|-------------|
| 1. - 75. platba   | 1 935 Kč    |
| 76. - 81. platba  | 1 010 Kč    |
| 82. - 178. platba | 1 388 Kč    |